

EDILIZIA SOCIALE Il Broletto punta a cedere degli appartamenti in via Kennedy

Diciotto case popolari in vendita per finanziare altre manutenzioni

di **Rossella Mungiglio**

La scelta politica arriva dai numeri. «Perché abbiamo 415 alloggi di proprietà, ma 75 di questi non riescono a essere rimessi in circolazione perché hanno necessità di interventi di manutenzione e riqualificazione e le risorse a disposizione non ci consentono di metterli in atto». Va in vendita un pezzo del patrimonio residenziale del Comune: un pacchetto di appartamenti in via Kennedy, ex Erp, oggi Sap (Servizi Abitativi Pubblici). In tutto sono 18, di cui 15 al momento vuoti e tre abitati. La vendita è una delle novità del piano delle alienazioni 2025-27, presentato lunedì in commissione dall'assessore al patrimonio Gianluca Scotti. L'obiettivo è incamerare risorse da rimettere in circolo sullo stesso capitolo, ovvero quello inerente la riqualificazione di unità immobiliari sul delicato capitolo delle politiche abitative, che registra numeri sempre da allarme, tra numeri dei bisogni e unità disponibili. E a dirlo, ancora una volta, sono i numeri delle domande in arrivo dalla città di Lodi nell'ultimo bando Sap - ovvero 353 - a fronte di 15 alloggi complessivamente disponibili, di cui 7 del Comune. La scelta, come ha spiegato l'assessore Scotti, è ricaduta sui 18 alloggi di via Kennedy perché situati in un contesto in cui il Comune non ha più la titolarità di tutto l'immobile - quindi cie-

lo-terra - e ci sono appartamenti già di proprietà privata e altri comunali. «Avere un patrimonio importante come questo, ma non poterlo interamente mettere a disposizione ci ha spinto a fare questa riflessione - ha spiegato Scotti - : in quel contesto in cui non abbiamo la titolarità cielo-terra, il Comune paga le spese condominiali per immobili che sono vuoti e che non riusciamo a mettere a disposizione perché non abbiamo le forze per ristrutturarli. La legge regionale 16 ci consente di cedere immobili Sap fino al 15 per cento del patrimonio, quindi per Lodi il tetto massimo è 62 alloggi. Ed è sempre la legge regionale a stabilire le procedure di vendita, che sono diverse rispetto al resto dei cespiti del piano». Dopo che il consiglio comunale avrà deliberato, servirà anche l'autorizzazione regionale. E la vendita non sarà una vera e propria asta, ma sarà una procedura in cui si terrà conto degli stessi criteri, anche Isee, con cui si assegnano gli alloggi Sap. «La procedura consentirà a chi occupa gli appartamenti, magari da tempo, di diventare proprietario, ma eviterà ad esempio che gli immobili possano finire nelle mani di imprenditori che magari vogliono speculare, magari per creare appartamenti da destinare agli studenti del polo universitario» ha chiuso l'assessore Scotti. In commissione si è aperta anche la que-



Il palazzo di via Kennedy a San Fereolo: il Comune punta a cedere alloggi

stione dei tre appartamenti occupati, a fronte di una richiesta di delucidazioni di Simona Bernasconi (110&Lodi). «Se le persone non dovessero essere in grado di far fronte all'impegno per l'acquisto do-

vranno lasciare» ha messo in luce Giusy Molinari (Gruppo Misto). «Queste persone saranno tutelate» ha ribadito invece l'assessore Scotti. ■

©RIPRODUZIONE RISERVATA

STASERA IN SALA GRANATA

La salute delle donne in primo piano

«Il diritto alla salute delle donne. Quanto viene tutelato?». Se ne parla stasera, 12 febbraio, alle ore 21, in sala Granata (biblioteca comunale, ingresso da via Solferino 72), a Lodi. L'evento è promosso dal Partito democratico. Interverranno la consigliera regionale del Partito democratico in Lombardia Paola Bocci e la psicologa Sara Martelli. Modera la serata la rianimatrice e anestesista Eleonora Colnaghi (ha aderito l'associazione Luca Coscioni). Sarà presente all'incontro anche il primario della ginecologia di Lodi Marco Soligo. L'iniziativa rientra nella campagna del Partito democratico lodigiano per la tutela della salute. ■

FERITO Un 35enne Perde il controllo del monopattino e finisce a terra

Perde il controllo del monopattino mentre va al lavoro e finisce pesantemente sull'asfalto. È stato trasportato al pronto soccorso del Maggiore il 35enne trovato a terra quando il sole non era nemmeno sorto nella mattinata di ieri: l'allarme è scattato in via Defendente, all'altezza della curva che collega i due tratti della via che unisce parte alta a parte bassa della città, poco prima delle 7. L'uomo è stato subito soccorso da alcuni passanti in attesa dell'arrivo sul posto con la massima urgenza da personale della Croce Rossa con automedica al seguito: all'arrivo dei sanitari il 35enne fortunatamente era in buone condizioni raccontando l'accaduto anche agli agenti della sezione volanti in via Defendente per chiarire la dinamica dell'accaduto. ■

INCLUSIONE Primo bilancio dell'iniziativa di orientamento per i ragazzi

Il progetto Lodabili ha coinvolto 6 classi: «Attenzione alla disabilità a scuola»

Al giro di boa, il percorso di "Lodabili" a scuola ha già raggiunto sei classi, in quattro istituti superiori di Lodi: promuovendo la sfida dell'inclusione sociale che parte dai banchi di scuola, il progetto ha come obiettivo quello di aprire un nuovo sguardo rispetto alla disabilità, facendo sensibilizzazione, ma anche offrendo un'opportunità di orientamento e inclusione a ragazzi diversamente abili, dopo la scuola. Grazie alle esperienze socializzanti occupazionali condotte nelle realtà commerciali e produttive del Lodigiano, i ragazzi e le ragazze che usufruiscono del servizio di formazione delle autonomie delle cooperative "Eureka!" e "Il Mosaico servizi", hanno sperimentato in prima persona cosa



I protagonisti del progetto

vuol dire diventare "grandi" e ora lo vogliono condividere con i giovani. Un'occasione di crescita sotto tutti i punti di vista, coordinato dal consigliere comunale Nicola Ruscitti che dice: «Tracciando un primo bilancio del tour Lodabili nelle scuole, posso dire che, a ogni tappa, portiamo a casa la convinzione di seminare un qual-

cosa di buono nell'approccio con le disabilità: il valore dell'inclusione che germoglierà in tutti noi, studenti, educatori, ragazzi e ragazze che frequentano gli Sfa». Prendendo coscienza ciascuno delle proprie abilità, grazie al supporto delle cooperative sociali, delle attività coinvolte, delle scuole che hanno aderito al progetto e del Comune di Lodi, crescerà la consapevolezza che è ancora possibile cambiare la realtà. Il "viaggio" nelle scuole comprenderà in tutto sette istituti e tredici classi: condotto da Filippo, Sara, Andrea, Marco e Monica si svolgerà al Maffeo Vegio e negli istituti Agostino Bassi, Cfp Canossa, Einaudi, Volta, Pandini-Piazza e Merli Villa Igea. ■

L. M.

CONFERENZA

A Lodi Liberale il nuovo volto dell'America di Trump

«Trump. La rivincita. E ora dove va l'America?» è il titolo del libro presentato lunedì sera in una conferenza virtuale promossa da Lodi Liberale. All'evento ha preso parte anche Glauco Maggi, autore e giornalista, per cui «il Trump rieletto nel 2024 è rivoluzionario perché, appena insediato, ha stupito per la sua velocità e precisione chirurgica negli interventi. Wokismo ed immigrazione sono stati temi fondamentali che hanno portato i repubblicani alla vittoria». Tra i relatori anche Lorenzo Castellani, professore di Storia delle istituzioni politiche alla Luiss Guido Carli di Roma, il quale ha riflettuto sulla vittoria di Trump vista da noi, oggi, come «scontata, ma in realtà non lo è stata perché poco prima delle elezioni c'era un establishment che sembrava coeso contro Trump, che aveva anche il precedente del 6 gennaio, cosa che ha portato molti a pensare che la sua carriera politica fosse alla fine». Quindi parola a Federico Punzi, direttore editoriale di Atlantico: «L'opera è un'analisi fedele che individua i principali fattori che hanno portato alla vittoria di Trump. Facendo questo si spiega anche molto del lavoro che Trump sta facendo in questi primissimi giorni dal suo insediamento». Infine Marta Dassù, direttore editoriale di Aspenia: «Un libro che spiega molto bene quello che è un clamoroso comeback politico di Trump dopo il 6 gennaio». ■ F. D.

AGENDA DEL GIORNALISTA

Nuova edizione 2025



Cartacea

Digitale



tel. 06-56548382 - www.agenmedia.it